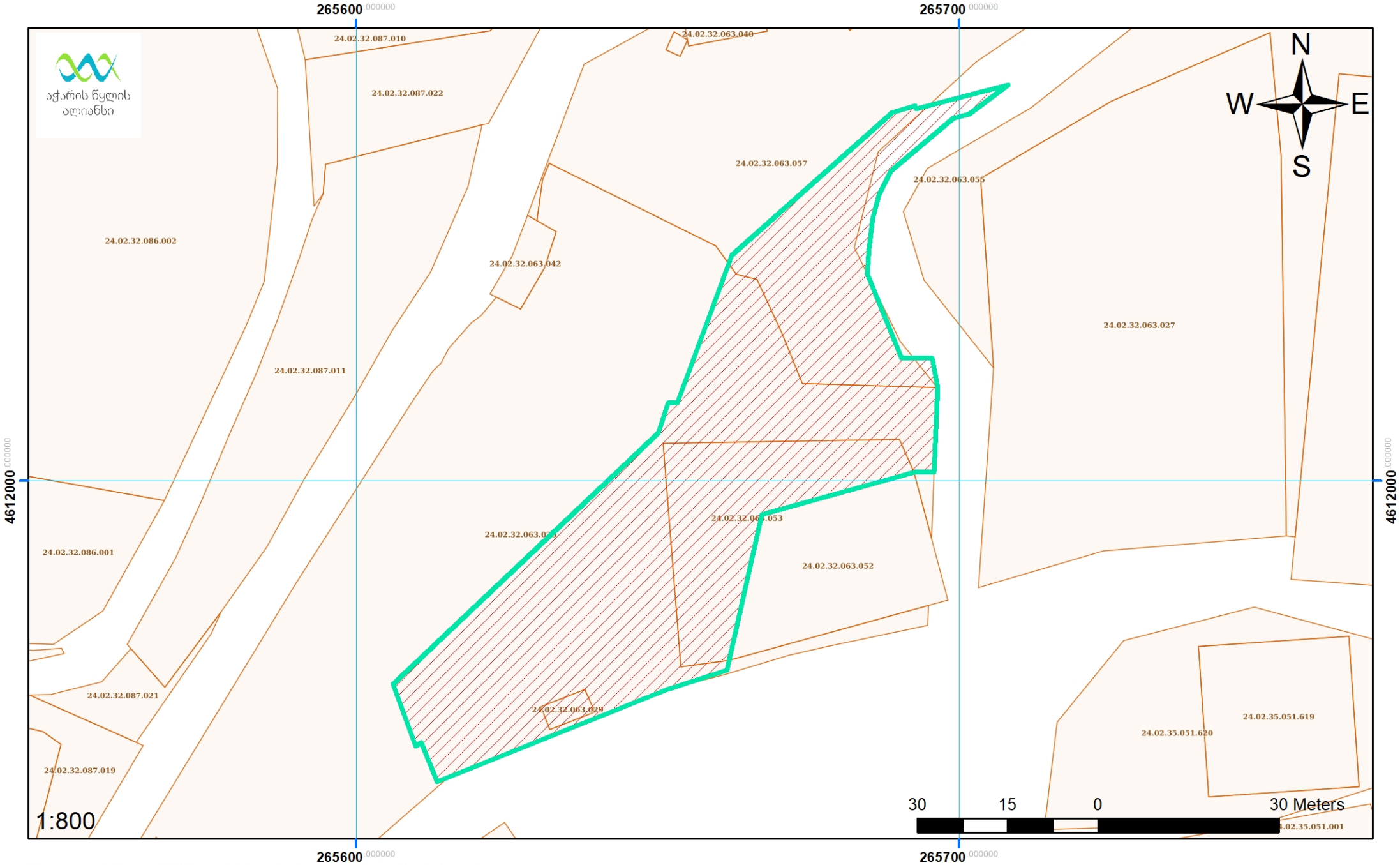


Document Path: Z:\GIS\AWA\Project Parcels\Project Parcels.mxd
Document Name: Project Parcels
Date: 10/7/2022

Area: **3574 sq.m.**

მუნიციპალიტეტი:	შუახევი
დას. პუნქტი:	დაბა
დას. პუნქტის დასახელება:	შუახევი
ობიექტის აღწერა:	ნარჩენი წყლების გამწმენდი ნაგებობა 1

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 38N
Projection: Transverse Mercator
Datum: WGS 1984
False Easting: 500,000.0000
False Northing: 0.0000
Central Meridian: 45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Units: Meter

ბჭერდი: 68

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 24.02.32.063.026**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019541479 - 05/07/2019 14:48:31

მომზადების თარიღი
20/08/2019 12:25:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
შუახევი	დაბა შუახევი		
24	**02**	**32**	**063/026**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 7187.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: შუახევის მუნიციპალიტეტი, შუახევის ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N 063, ნაკვეთი N 026

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019541479 , თარიღი 05/07/2019 14:48:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N 063
- ბრძანება N06-884 , დამოწმების თარიღი:29/11/2018 , შუახევის მუნიციპალიტეტის მერია
- "სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში მიწის ნაკვეთზე უფლებათა სისტემური და სპორადული რეგისტრაციის' 'სპეციალური წესისა და საკადასტრო მონაცემების სრულყოფის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს' 'სხვა საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების შესაბამისად

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019541479 თარიღი 05/07/2019 14:48:31 **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2019**	საგანი:დაზუსტებული ფართობი 7187 კვ.მ.; სახელმწიფოს საკუთრების უფლება პირობითად რეგისტრირებულია 1 წლის ვადით "სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში მიწის ნაკვეთზე უფლებათა სისტემური და სპორადული რეგისტრაციის სპეციალური წესისა და საკადასტრო მონეცემების სრულყოფის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს სხვა საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების შესაბამისად;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

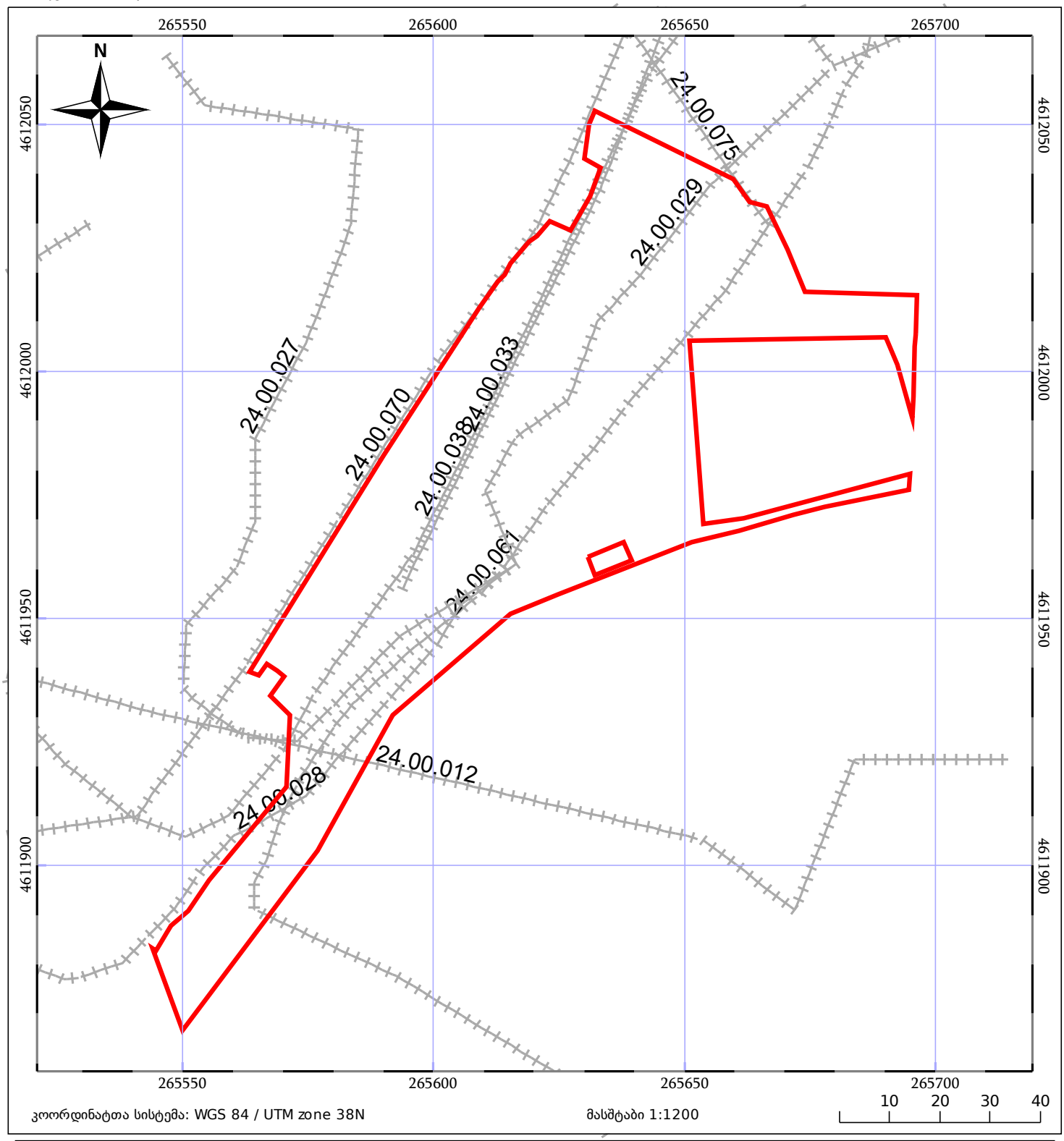
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**24.02.32.063.026**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**სასოფლო-სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882019541479**	ფართობი:	**7187 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**20/08/2019**		



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:1200

05/25	მშენებარე ნაგებობა		ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	05/25	შენობა/ნაგებობა
	ხაზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 24.02.32.063.052**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018832816 - 26/09/2018 11:30:21

მომზადების თარიღი
11/12/2018 12:46:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
შუახევი	დაბა შუახევი		
24	**02**	**32**	**063/052**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 702.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **24.02.34.000.183;**

მისამართი: მუნიციპალიტეტი შუახევი , ადმინისტრაციული ერთეული შუახევი , ბლოკი N 063 , ნაკვეთი N 052

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013485917 , თარიღი 07/10/2013 15:15:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N124-დ , დამოწმების თარიღი:05/08/2013 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის საქვეუწყებო დაწესებულება საარქივო სამმართველო ტერიტორიული ორგანო შუახევის არქივი
- ცნობა N167 , დამოწმების თარიღი:07/10/2013 , შუახევის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ტერიტორიული ორგანო შუახევის თემი
- ბრძანება N06-884 , დამოწმების თარიღი:29/11/2018 , შუახევის მუნიციპალიტეტის მერია
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N 063
- შიახევის სოფლის მეკომურთა საერთო კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:03/03/1998

მესაკუთრეები:
ჟუჟუნა დავითაძე ,P/N: 61010005663

მესაკუთრე:
ჟუჟუნა დავითაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

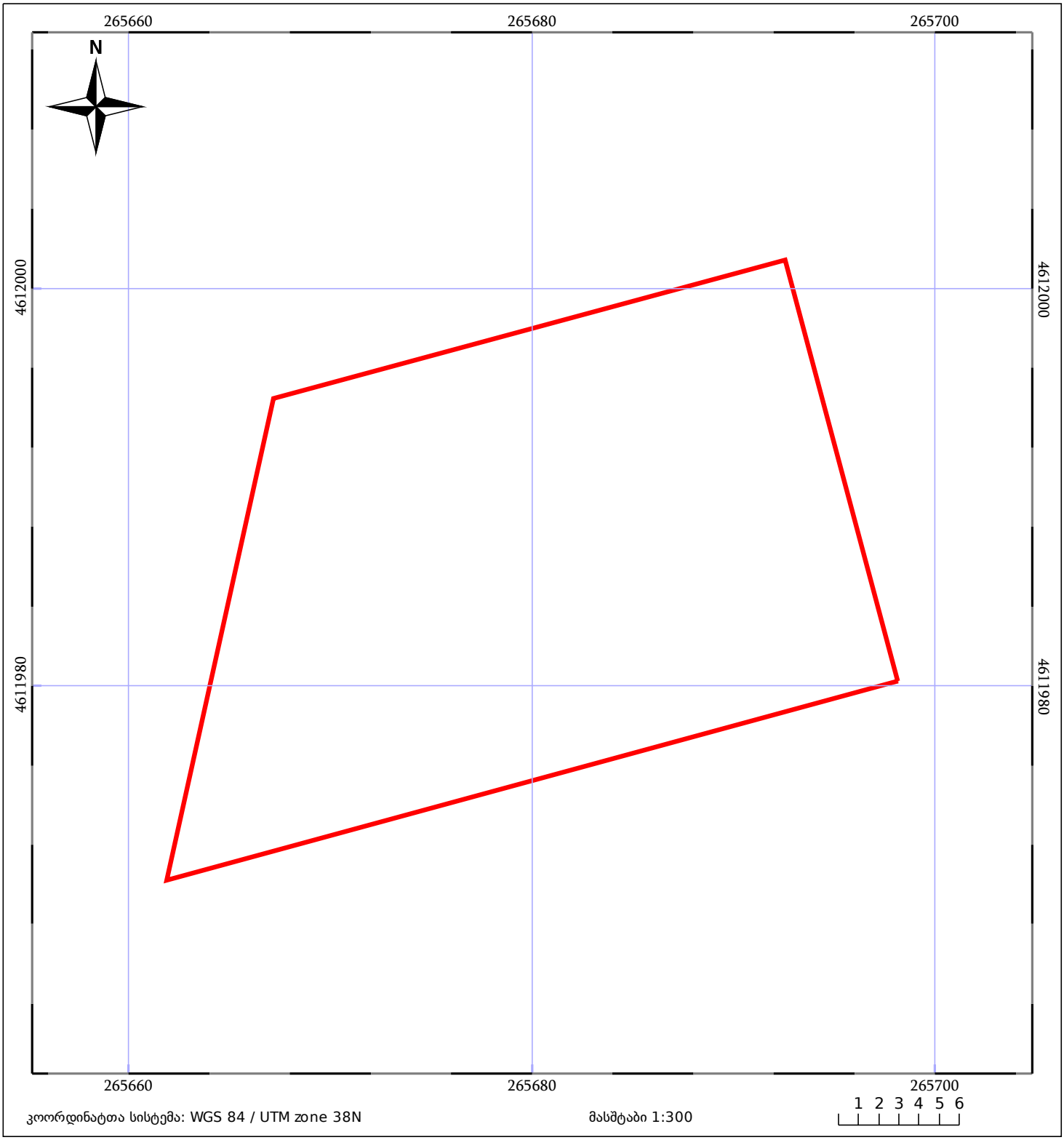
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**24.02.32.063.052**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**სასოფლო-სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**892018832816**	ფართობი:	**702 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**11/12/2018**		



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:300

05/25	მშენებარე ნაგებობა		ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	05/25	შენობა/ნაგებობა
	ხაზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 24.02.32.063.053**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018832825 - 26/09/2018 11:31:25

მომზადების თარიღი
02/04/2019 13:29:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
შუახევი	დაბა შუახევი		
24	**02**	**32**	**063/053**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 690.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: შუახევის მუნიციპალიტეტი, შუახევის ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N 063, ნაკვეთი N 053

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018832825 , თარიღი 26/09/2018 11:31:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- "სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში მიწის ნაკვეთზე უფლებათა სისტემური და სპორადული რეგისტრაციის' 'სპეციალური წესისა და საკადასტრო მონაცემების სრულყოფის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს' 'სხვა საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების შესაბამისად
- ბრძანება N06-884 , დამოწმების თარიღი:29/11/2018 , შუახევის მუნიციპალიტეტის მერია
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N 063

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018832825 თარიღი 26/09/2018 11:31:25	სახელმწიფოს საკუთრების უფლება პირობითად რეგისტრირებულია 1 წლის ვადით "სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში მიწის ნაკვეთზე უფლებათა სისტემური და სპორადული რეგისტრაციის სპეციალური წესისა და საკადასტრო მონეცემების სრულყოფის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს სხვა საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების შესაბამისად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2019	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

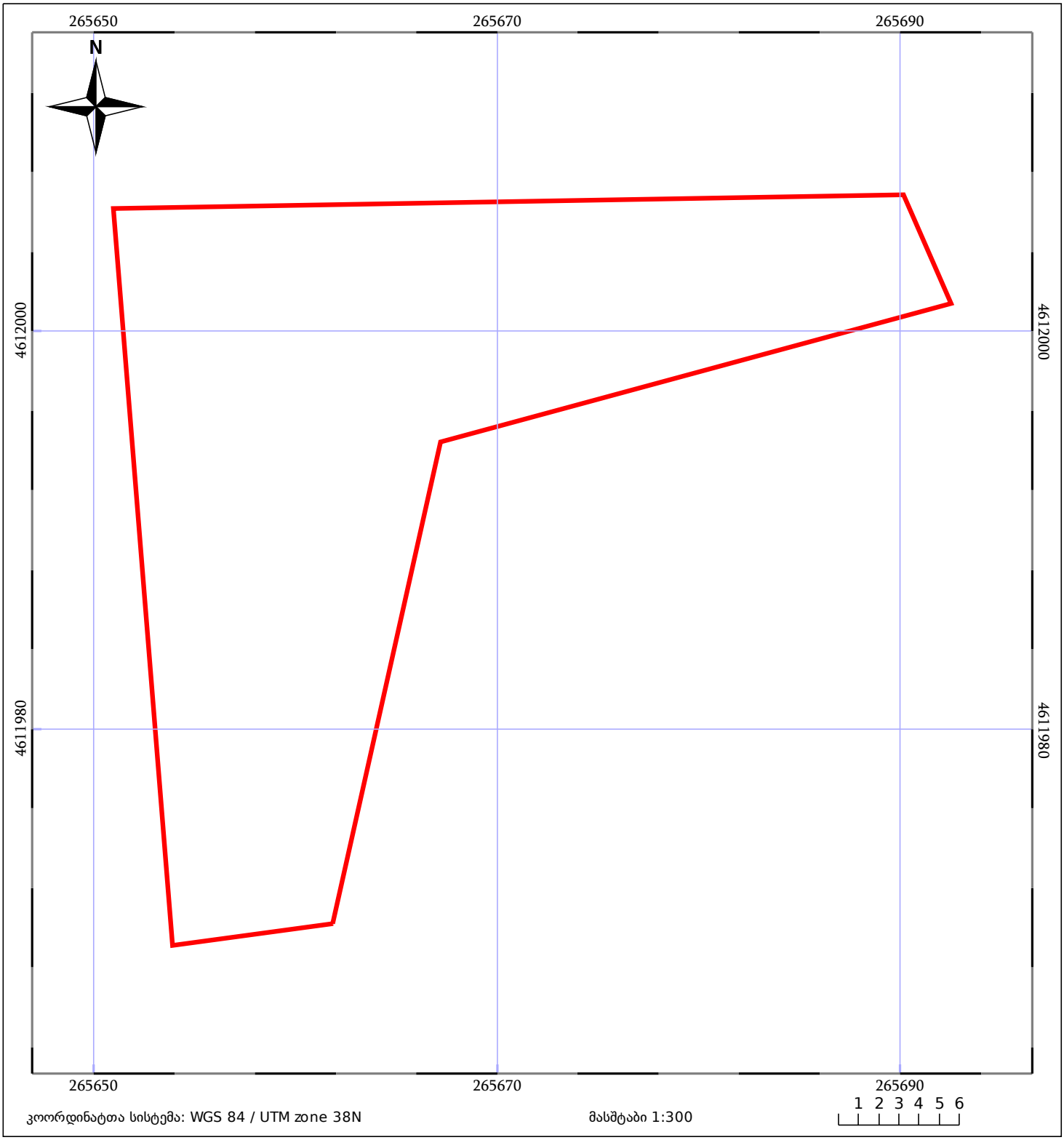
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**24.02.32.063.053**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**სასოფლო-სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**892018832825**	ფართობი:	**690 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**02/04/2019**		



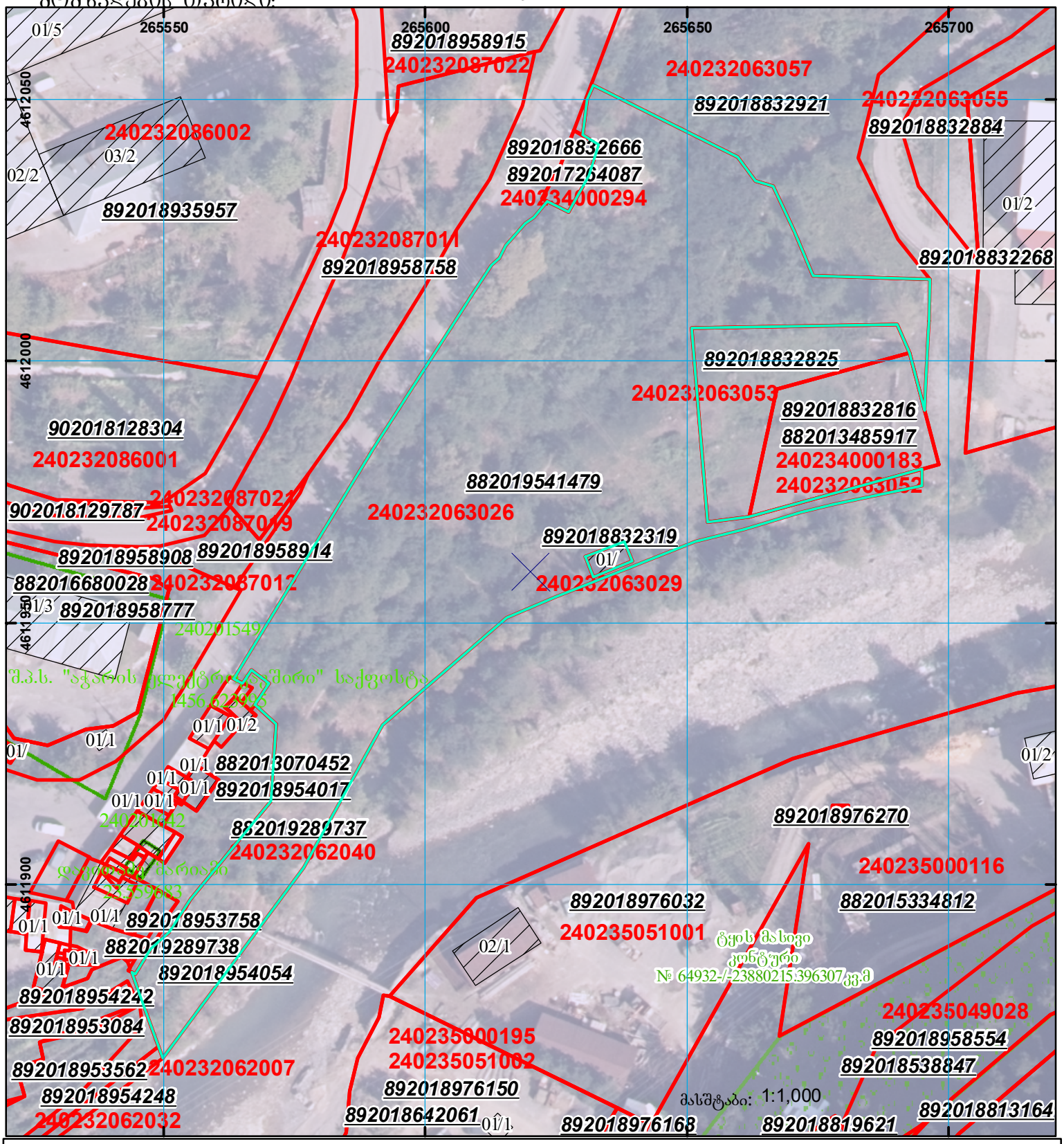
კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:300

05/25	მშენებარე ნაგებობა		ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	05/25	შენობა/ნაგებობა
	ხაზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

საჯარო
რეესტრი

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882019541479
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 7187 კვ.მ.
მომზადების თარიღი: 08.07.19



01/2	შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

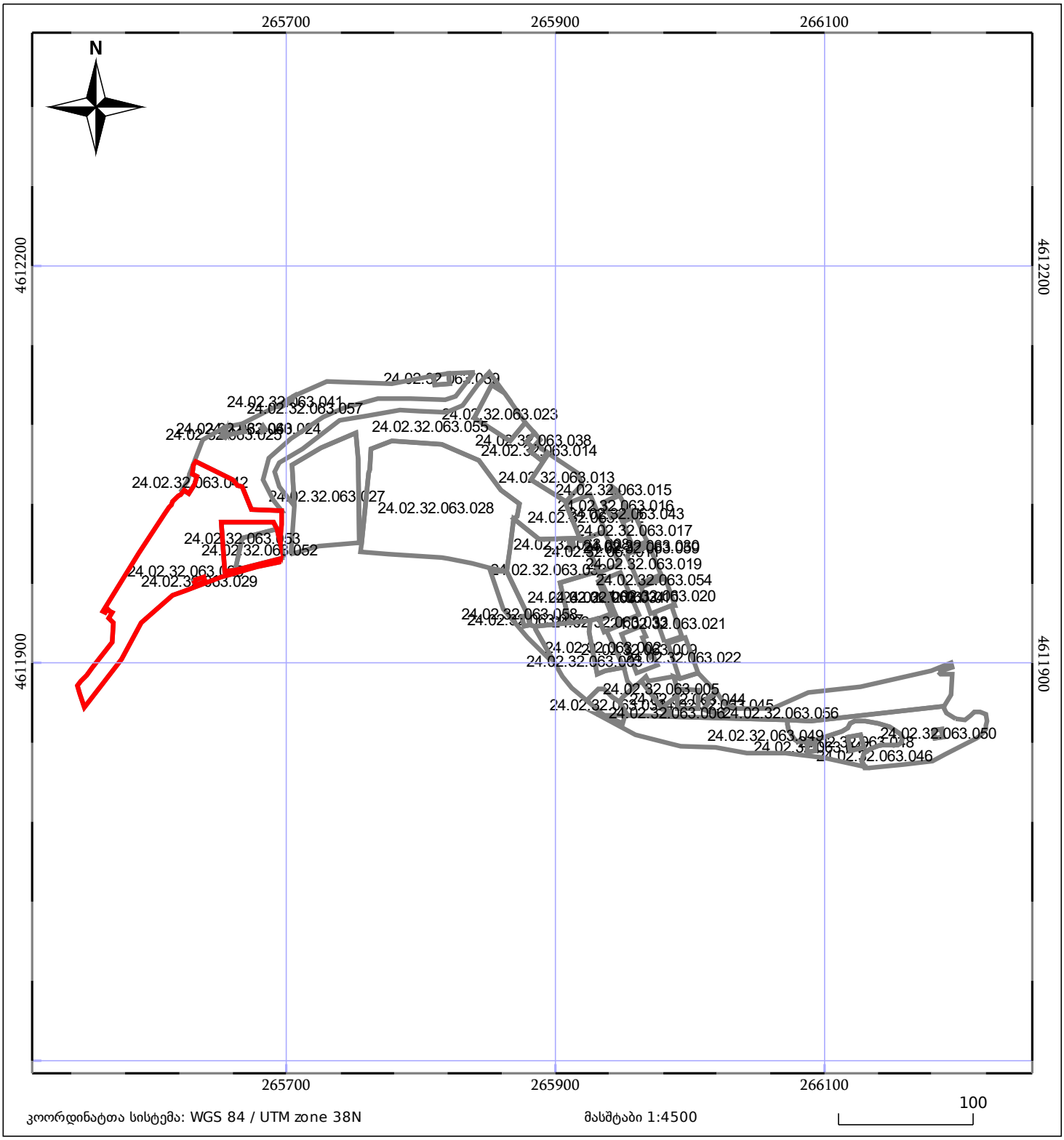
ბლოკის გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ბლოკის საკადასტრო კოდი: **24.02.32.063**

მომზადების თარიღი: **20/08/2019**

განცხადების ნომერი: **882019541479**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:4500

05/25 მშენებარე ნაგებობა	ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
05/25 შენობა/ნაგებობა	ბლოკის საკადასტრო ფენა